

Số: 323/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 22 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 07/2020/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Biên bản về việc hủy toàn bộ kết quả bán đấu giá tài sản thi hành án ngày 21/10/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, bà Đỗ Thị Bích Vân, Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum và ông Trần Ngọc Sang;

Căn cứ Thông báo số 262/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về hủy kết quả đấu giá tài sản thi hành án;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản thẩm định giá:

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 114, tờ bản đồ số 157 (BĐ chính quy năm 2008), diện tích: 356,4m² (Đất ở tại đô thị là 200m², đất trồng cây hàng năm là 156,4m²). Địa chỉ thửa đất: Đường A Dừa – Thôn Đắk Rao Lớn, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với

đất số BV 461866, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 03994 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 27/6/2016 đứng tên ông Bùi Bá Thương và bà Thái Thị Thùy Linh. Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường A Dừa;
- Phía Tây giáp đất của bà Y Kim;
- Phía Nam giáp đất của ông A Nhàng;
- Phía Bắc giáp đất của ông Bùi Văn Thông.

* Tài sản gắn liền với đất gồm:

- 01 (một) căn nhà cấp 4 (Nhà xây theo kiểu chương trình tái định cư của nhà máy giấy).

Kết cấu: Tường xây gạch, mái lợp tôn, cửa gỗ, nền lát gạch hoa.

Diện tích: $9,1m \times 6,2m = 56,42m^2$.

- 01 (một) cây bơ khoảng 5 năm tuổi,
- 08 (tám) cây bời lời tái sinh.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 23/11/2022 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 24/11/2022.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN
(Handwritten signature)
Trần Quốc Tuyên